



Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego
Nr postępowania: 3/2025/FEWM

UMOWA NR

zawarta w dniu roku w pomiędzy:

.....

z siedzibą pod adresem:

NIP:, REGON:

zwanym dalej „Zamawiającym” którego reprezentuje:

.....

a

.....

z siedzibą pod adresem:

NIP:, REGON:

zwanym dalej „Wykonawcą” którego reprezentuje:

.....

W wyniku procedury przeprowadzonej w oparciu o zasadę konkurencyjności zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 została zawarta Umowa następującej treści:

§1

Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy

1. Przedmiotem umowy jest zakup wraz z dostawą 2 sztuk jachtów żaglowych w ramach projektu pn. Węgorzewskie Centrum Obsługi Żeglarzy.
2. Szczegółowy zakres dostawy określony jest w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy.
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć (*producent i model*) o parametrach szczegółowo określonych w zapytaniu ofertowym oraz w ofercie Wykonawcy.
4. Miejsce dostawy: ul. Wodociągowa 1 - 11-600 Węgorzewo.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.
6. Każdy dostarczony jacht żaglowy będzie posiadał Nr HIN i certyfikat CE, lub równoważny.
7. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem w ramach programu: Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027, Priorytetu FEWM.01 Gospodarka, Działanie FEWM.01.09 Konkurencyjne i innowacyjne MSP, Schemat A (Typ projektu 3 Pakietowanie produktów i usług).
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania umowy, dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującego przedmiot zamówienia, spełniającego następujące warunki:
 - 1) Minimalna suma gwarancyjna ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość brutto oferty złożonej przez Wykonawcę.
 - 2) Zakres ubezpieczenia musi obejmować cały okres realizacji przedmiotu umowy, tj. od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

9. W celu potwierdzenia spełnienia powyższego wymogu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginał dokumentu ubezpieczenia oraz przekaże jej kopię wraz z potwierdzeniem opłacenia składki (lub raty składki) najpóźniej w dniu podpisania umowy.
10. W przypadku, gdy przedłożony dokument ubezpieczenia obejmuje okres krótszy niż czas realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości ochrony ubezpieczeniowej poprzez niezwłoczne przedłużenie polisy oraz każdorazowe przedstawienie Zamawiającemu aktualnego dokumentu ubezpieczenia, potwierdzającego nieprzerwaną ochronę przez cały okres realizacji umowy.

§2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę obejmującą przedmiot niniejszej umowy w terminie maksymalnie do dnia 25 kwietnia 2026 r.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez obie strony protokołu odbioru.

§3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają łączne wynagrodzenie w wysokości:
..... zł brutto (słownie:), wraz z obowiązującym podatkiem VAT.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 odpowiada pełnemu zakresowi przedmiotu umowy objętego niniejszą umową. Zawiera ona wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia.
3. Rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym odbędzie się w następujący sposób:
 - 1) Zaliczka w łącznej wysokości 60% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, zostanie wypłacona Wykonawcy w dwóch transzach:
 - a) 20% wynagrodzenia – płatne w terminie do 14 dni od dnia zwarcia umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury zaliczkowej,
 - b) 40% wynagrodzenia – płatne w terminie do 14 dni od dnia przeprowadzenia przez Zamawiającego inspekcji potwierdzającej wykonanie przez Wykonawcę laminatów, okuć oraz zabudowy wnętrza, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury zaliczkowej.
 - 2) Pozostała część wynagrodzenia wysokości 40% zostanie wypłacona Wykonawcy w dniu odbioru przedmiotu umowy, po podpisaniu przez strony protokołu odbioru, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej.
4. Potwierdzeniem odbioru przedmiotu umowy jest podpisany przez strony bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu umowy po wykonaniu czynności określonych w §5 ust. 7 niniejszej umowy.

§4

Kontrola procesu produkcyjnego oraz wymogi technologiczne

1. Zamawiający ma prawo przeprowadzać kontrolę warunków produkcji na każdym etapie realizacji zamówienia, w tym w szczególności kontrolę:
 - 1) stosowanych technologii produkcyjnych,
 - 2) organizacji prac,
 - 3) zgodności wykonywanych elementów z dokumentacją techniczną i ofertą,
 - 4) jakości użytych materiałów oraz surowców.
2. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu wstęp na teren zakładu produkcyjnego w godzinach jego pracy, po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty.
3. Wykonawca udostępni Zamawiającemu karty produktów, surowców i materiałów wykorzystywanych do produkcji, w zakresie niezbędnym do weryfikacji zgodności procesu technologicznego z wymaganiami producentów surowców oraz z zasadami sztuki żeglarskiej i budowy jachtów.

4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że proces produkcji jest prowadzony niezgodnie z technologią, sztuką zawodową, ofertą Wykonawcy lub udostępnioną dokumentacją, Zamawiający może:
 - 1) wezwać Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości,
 - 2) żądać ponownego wykonania wadliwie wykonanych elementów,
 - 3) żądać wymiany elementów lub produktów na zgodne z technologią produkcji,
 - 4) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli stwierdzone nieprawidłowości uniemożliwiają prawidłową realizację zamówienia lub stwarzają ryzyko nieosiągnięcia wymaganych parametrów technicznych.
5. Wypłata II transzy zaliczki wskazanej w §3 ust. 3 pkt. 1b) uzależniona jest od potwierdzenia przez Zamawiającego, że procesy produkcyjne na danym etapie zostały przeprowadzone prawidłowo oraz zgodnie z wymaganiami technologicznymi, ofertą Wykonawcy i niniejszą umową.
6. Odmowa udostępnienia miejsca produkcji, odmowa dopuszczenia do kontroli lub stwierdzenie rażących naruszeń technologii produkcji stanowi istotne naruszenie umowy, uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od niej z winy Wykonawcy.

§5

Dostawa i odbiór przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy zostanie dostarczony w uzgodnione miejsce, transportem Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko. Koszty transportu spoczywają na Wykonawcy, w szczególności konieczność ubezpieczenia przedmiotu umowy na czas transportu, do momentu protokolarnego przekazania ich Zamawiającemu. Wykonawca dokona wodowania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o dostawie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, że będzie kompletny, sprawny i pozbawiony wad.
4. Wykonawca oświadcza Zamawiającemu, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy jest fabrycznie nowy.
6. Do dostarczonego przedmiotu umowy zostanie dołączony dokument określający szczegółowe warunki gwarancji.
7. Z czynności odbioru przez Zamawiającego zostanie sporządzony protokół odbioru, potwierdzający należyte wykonanie umowy w zakresie:
 - 1) kompletności dostarczonego przedmiotu umowy,
 - 2) terminowości dostawy,
 - 3) dostarczenia przez Wykonawcę szczegółowych warunków gwarancji w języku polskim.

§6

Przedstawiciele stron Umowy

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu Umowy po stronie Zamawiającego jest:, nr tel., e-mail:
2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu Umowy po stronie Wykonawcy jest:, nr tel., e-mail:

§7

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia serwisu i bezpłatnych napraw gwarancyjnych w okresie gwarancyjnym, bez dodatkowych kosztów jeżeli wynikają z przyczyn nieleżących po

stronie Zamawiającego.

2. Wykonawca udziela w niniejszej umowie Zamawiającemu: miesięcznej gwarancji na dostarczony przedmiot umowy, liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru dostawy.
3. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad/usterek przedmiotu umowy w okresie gwarancji telefonicznie oraz drogą mailową. Zgłoszenia będą przyjmowane na adres poczty elektronicznej oraz pod nr tel.
4. Zgłoszenie telefoniczne musi być potwierdzone mailem.
5. Czas reakcji serwisu na terenie Szlaku Wielkich Mazurskich Jezior: godzin od momentu zgłoszenia wady/usterki w sposób wskazany w ust. 3 oraz 4.
6. Czas reakcji serwisowej rozumiany jest jako fizyczne dotarcie serwisanta do miejsca użytkowania przedmiotu zamówienia wskazanego przez Zamawiającego, poprzedzone zgłoszeniem mailowym.
7. Gwarancja obejmuje w szczególności wszystkie wykryte podczas eksploatacji usterki, wady i uszkodzenia przedmiotu Umowy, powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkowania.
8. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest również do wykonywania napraw wszelkich awarii, usterek, usuwania wad i uszkodzeń przedmiotu Umowy spowodowanych wadami technicznymi, technologicznymi i materiałowymi, przy wykorzystaniu nowych, nieregenerowanych nieużywanych części podzespołów na swój koszt.
9. W przypadku ponownego wystąpienia awarii/usterki po wykonaniu trzech napraw tego samego elementu, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany danego elementu na nowy, wolny od wad w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia awarii/usterki przez Zamawiającego. Jeżeli czas niezbędny na wymianę jest dłuższy istnieje możliwość wydłużenia tego terminu za pisemną zgodą Zamawiającego.
10. Okres gwarancji ulegnie przedłużeniu, odpowiednio w przypadku naprawy przedmiotu Umowy, o okres wykonywania naprawy. W przypadku dokonania wymiany przedmiotu Umowy na nowy, okres gwarancji będzie biegł od nowa, od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego odbioru wymienionego przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym, że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Wykonawcę niezwłocznie. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną na adres mailowy Wykonawcy.

§8

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych w stosunku do Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 1;
 - 2) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 1 w wysokości 800,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu realizacji umowy;
 - 3) za zwłokę w czasie reakcji serwisu na zgłoszenie wady (usterki) w okresie gwarancji – w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto zaoferowanego przez Wykonawcę, za każdą godzinę zwłoki, liczoną od upływu czasu reakcji serwisu zaoferowanego przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
2. W razie niuregulowania przez Zamawiającego płatności w ustalonym terminie, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek za opóźnienie w wysokościach ustawowych.
3. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone Wykonawcy kary umowne z należności przysługujących Wykonawcy, w tym również z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4. W przypadku gdy wysokość naliczonych kar umownych przekroczy wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy zapłaty pozostałej kwoty na zasadach ogólnych.
5. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy.

§9

Warunki odstąpienia od umowy/rozwiązania umowy

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z postanowień niniejszej umowy, w szczególności, gdy nastąpi zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 14 dni kalendarzowych od wyznaczonego terminu, o którym mowa w §2 ust. 1, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze w wyniku poniesionej szkody.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość rozwiązania umowy za obustronnym porozumieniem stron, bez naliczania kar umownych.

§10

Zmiany w umowie

1. Dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w poniższym zakresie:
 - 1) zmiana terminu wykonania zamówienia, w przypadku działania siły wyższej (tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach), uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w terminie umownym, której Wykonawca nie mógł zapobiec lub której nie mógł przewidzieć, po udokumentowaniu Zamawiającemu faktu wystąpienia tych zdarzeń oraz rzeczywistego ich wpływu na termin realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) zmiana terminu wykonania umowy, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w chwili zawarcia umowy okoliczność, za którą odpowiada Zamawiający, skutkująca brakiem możliwości należytej realizacji zawartej Umowy w umówionym terminie,
 - 3) gdy skutek okoliczności niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, konieczna będzie zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności w przypadku opóźnień w realizacji Umowy, przy czym maksymalny okres tej zmiany równy będzie okresowi trwania wymienionych okoliczności lub okresowi niezbędnemu do eliminacji tych okoliczności, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowej realizacji Umowy,
 - 4) zmiany modelu zaoferowanego przedmiotu umowy spowodowanej niedostępnością na rynku produktu wskazanego w ofercie, wynikającą z zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku tego

produktu. Zmiana na inny model jest możliwa jedynie pod warunkiem wykazania posiadania przez zmieniony produkt nie gorszych paramentów jak produkt, którego dotyczy zmiana.

- 5) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku wycofania z produkcji/sprzedaży jakiegokolwiek elementu składowego przedmiotu umowy, Wykonawca dostarczy obecnie produkowany/sprzedawany model/typ sprzętu o parametrach nie gorszych od parametrów urządzenia wskazanego w ofercie Wykonawcy w ramach wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1 umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego oraz przedstawienia oświadczenia producenta/dystrybutora potwierdzającego fakt wycofania modelu/typu urządzenia wraz z konfiguracją urządzenia obecnie produkowanego celem akceptacji przez Zamawiającego.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionej w pkt. 1 pkt. ust. 1), 2), 3) strony ustalają nowy termin realizacji przedmiotu umowy.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionej w pkt. 2 ust. 4), 5) strony ustalają nowy przedmiot umowy o parametrach technicznych i innych właściwościach nie gorszych od wskazanego w ofercie. Zmiana w umowie nie będzie prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do wynagrodzenia określonego w umowie.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zgody obu stron w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony umowy.

§11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości brutto umowy, zwane dalej „Zabezpieczeniem”, tj. zł w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wniesione na uzgodniony z Zamawiającym rachunek bankowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
4. Zamawiający zwróci 50% kwoty zabezpieczenia umowy w terminie do 15 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia i uznania zamówienia za należyte wykonane.
5. Zamawiający zwróci pozostałe 50% kwoty zabezpieczenia umowy w terminie do 15 dni od upływu okresu gwarancji zaoferowanego przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
6. Wypłata (zwrot) części zabezpieczenia po upływie okresu gwarancji nastąpi po potrąceniu należnych Zamawiającemu kar umownych i roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy.
2. Spory mogące wynikać podczas realizacji umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego poinformowania o każdorazowej zmianie siedziby. Okoliczności te nie będą stanowiły przesłanki do zmiany umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA